



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ११, अंक १६(२)]

बुधवार, फेब्रुवारी १२, २०२५/माघ २३, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक २१

प्राधिकृत प्रकाशन

रत्नागिरी नगर परिषद, रत्नागिरी

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१(२) च्या अनुषंगाने कलम २३(१) नुसार रत्नागिरी शहराची विकास योजना (दुसरी) सुधारित तयार करण्याचा इरादा जाहीर करणेबाबत.

जाहीर सूचना

क्रमांक रनप/नगररचना/८६९/४६६१ सन २०२४-२५, दिनांक ०९/१२/२०२४.

रत्नागिरी शहराची मूळ विकास योजना, अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-१५७४/१०५२/१०३२-आरपीसी, दि. १२/१२/१९७४ अन्वये मंजूर केलेली असून ती दि. १५/१/१९७५ पासून अंमलात होती. तद्नंतर रत्नागिरी शहराची (पहिली) सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासनाच्या, नगर विकास विभागाकडील, अधिसूचना क्रमांक टिपीएस १८९९/१३/प्र.क्र.१८६/अ/९९/नवि-१२, दि. २७/०४/२००० अन्वये भागशः मंजूर केलेली असून ती दि. २१/०६/२००० पासून अंमलात आलेली आहे. या विकास योजनेतील सारभूत बदल (क्रमांक ३१ वगळता) महाराष्ट्र शासनाच्या, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्रमांक टिपीएस १८०१/४४१/सी.आर ३५/०२/युडी-१२, दि. १७/०६/२००५ अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून दि. २७/०६/२००५ पासून अंमलात आलेली आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१(२) अन्वये नगर परिषद क्षेत्राचा नियोजनबद्ध विकास होण्यासाठी व विकास योजना (पहिली) सुधारित यास २० वर्षांचा कालावधी पूर्ण होणार असलेने सदरची विकास योजना (दुसरी) सुधारित करणे आवश्यक आहे ;

सबब, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१(२) च्या अनुषंगाने कलम २३(१) अन्वये रत्नागिरी शहराची विकास योजना (दुसरी) सुधारित तयार करण्याचा इरादा जाहीर करण्यासाठी प्रशासकीय ठराव क्रमांक २६४, दि. २८/११/२०२४ अन्वये मान्यता दिली आहे. त्यानुसार सदरची जाहीर सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे ;

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१(२) नुसार रत्नागिरी नगरपरिषद विकास योजनेमध्ये समाविष्ट असलेल्या क्षेत्राचा हद्द दर्शविणारा नकाशा नगरपरिषदेच्या कार्यालयात, कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनासाठी ठेवण्यात आलेला आहे.

(१)

ज्या नागरिकांच्या याबाबत काही सूचना/हरकती असतील त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध होईल त्या तारखेपासून ६० (साठ) दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, रत्नागिरी नगरपरिषद यांचेकडे लेखी स्वरूपात द्याव्यात. विकास योजना (दुसरी) सुधारित तयार करताना त्या सूचना/हरकतींचा योग्य तो विचार करण्यात येईल.

स्थळ: रत्नागिरी,
दिनांक ६ फेब्रुवारी, २०२५.

तुषार बाबर,
मुख्याधिकारी
तथा
प्रशासक,
रत्नागिरी नगर परिषद.

FROM RATNAGIRI MUNICIPAL COUNCIL, RATNAGIRI

Declaration of Intention to prepare Development Plan of Ratnagiri (second) Revision as per section 23(1) read with section 21(2) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Public Notice

No.RNP/Nagarrachna/869/4661 Year 2024-25, date 09/12/2024

Development Plan for Ratnagiri city has been approved by Government of Maharashtra, Urban development department, *vide* its Notification No.TPS/1574/1052/1032-RPC, dated 12/12/1974 and came in effect from date 15/01/1975. Thereafter the revision (first) of Development Plan of Ratnagiri town has been partly sanctioned by Government of Maharashtra, Urban development department, *vide* its Notification No. TPS/1899/13/CR-186/A/99/UD-12, dated 27/04/2000 and came into force with effect from 21/06/2000. Whereas the remaining part (excluding EP 31) has been sanctioned by the Government of Maharashtra, Urban development department, *vide* its Notification No. TPS/1801/441/CR-35/02/UD-12, dated 17/06/2005 and came in force with effect from 27/06/2005. It is necessary to carry out Development Plan (second) revision for the area of Municipal Council as per Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for Planned development of area and as the Development Plan (First) revision is completing 20 years time period;

Hence, the Ratnagiri Municipal Council by its resolution No. 264, dated 28th November 2024 has given consent to declare its intention to prepare Development Plan (second) revision, as per provision of section 23(1) read with section 21(2) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Accordingly, this notice is being published;

The plan showing boundary of the area included in Development Plan (second) modification of Ratnagiri Municipal Council is kept open for inspection by the public on office working days, during office hours at the office of the Municipal Council, as required under section 23(2) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Any suggestion/objection of the public in this regard, may be forwarded in writing to the Chief Officer Ratnagiri Municipal Council within a period of 60 (Sixty) days from the date of publication of this notice in *Maharashtra Government Gazette*. The suggestion/objection shall be duly considered while preparing the Development Plan.

Place: Ratnagiri,
date 6th February, 2025.

TUSHAR BABAR,
Chief Officer
And
Administrator,
Ratnagiri Municipal Council.